

## OPIS TECHNICZNY – BRANŻA ARCHITEKTURA

|  |   |
|--|---|
| 1.1 Przedmiot , cel i zakres opracowania.....                                | 2 |
| 1.2 Podstawa opracowania.....  | 2 |
| 1.3 Założenia projektowe. Zakres zmian i robót remontowo – budowlanych:..... | 2 |
| 1.4 Rozwiązania materiałowe:.....  | 2 |
| 1.4.1 Posadzki wewnętrzne:.....  | 2 |
| 1.4.2 Ściany działowe:.....  | 3 |
| 1.4.3 Drzwi wewnętrzne.....  | 3 |
| 1.4.4 Sufity:.....   | 3 |
| 1.4.5 Krata okienna :.....   | 3 |
| 1.5 Wyposażenie instalacje :.....  | 3 |
| 1.6 Zestawienie pomieszczeń :.....   | 4 |
| 1.7 Dostępność dla osób niepełnosprawnych: .....                             | 4 |
| 1.8 Atestacja materiałów i urządzeń.....                                     | 4 |
| 1.9 Uwagi końcowe.....   | 4 |

Zestawienie rysunków:

|            |   |      |
|------------|---|------|
| PW_Arch_01 | RZUT PARTERU - ZAKRES ZMIAN REMONTOWO-BUD.    | 1:50 |
| PW_Arch_02 | RZUT PARTERU - ARANŻACJA                      | 1:50 |
| PW_Arch_03 | RZUT PARTERU - RZUT PODŁÓG                    | 1:50 |
| PW_Arch_04 | RZUT PARTERU - RZUT SUFITÓW                   | 1:50 |
| PW_Arch_05 | RZUT PARTERU - ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ | 1:50 |
| PW_Arch_06 | DETAL: "KRATA" - SCHEMAT                      | 1:20 |

## 1.1 Przedmiot , cel i zakres opracowania

- Celem niniejszego opracowania jest "Serwerownia w Powiatowej Stacji Sanitarno - Epidemiologiczna w Krakowie, ul. Makuszyńskiego 9, 31-752 Kraków."
- Przedmiotem opracowania jest adaptacja istniejących pomieszczeń WC oraz pomieszczenia pomocniczego na potrzeby serwerowni. Pomieszczenia znajdują się na parterze budynku.

Zakres opracowania obejmuje w/w pomieszczenia. Projekt należy rozpatrywać łącznie z opracowaniami branżowymi. :

- Projekt branży architektonicznej składa się z części opisowej i rysunkowej obejmujących: Rzuty pomieszczeń objętych projektem

## 1.2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Podkłady budowlane otrzymane od Inwestora,
  - Wizja lokalna na obiekcie,
  - Wytyczne określone przez Zamawiającego
  - Obowiązujące normy i przepisy, m.in.:
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2018, poz. 1202)
  - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004 nr 92, poz. 881 ze zmianami Dz.U. 2009 nr 18, poz. 97, Dz.U. 2010 nr 114 poz. 760),
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719),
  - Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) wraz z późn. zm. Dz.U. 2017 poz. 2285

## 1.3 Założenia projektowe. Zakres zmian i robót remontowo – budowlanych:

Projektuje się wyburzenie ścian działowych wydzielających kabiny ustępowe, projektuje się również wyburzenie ściany działowej pomiędzy wewnętrznym korytarzem oraz pomieszczeniem pomocniczym. Projekt zakłada demontaż zbędnych instalacji sanitarnych – misek ustępowych, umywalki oraz grzejnika w pomieszczeniu pomocniczym. Niniejszy projekt nie narusza ścian z pomieszczeniami sąsiednimi.

Zakres zmian:

- Projekt przewiduje wydzielenie dwóch pomieszczeń na potrzeby projektowanej serwerowni. Wydziela się pomieszczenie pomocnicze S-02 oraz pomieszczenie właściwej serwerowni S-01.
- Pomieszczenie serwerowni S-01 wydzielone jest ścianami o odporności ogniowej EI60. Projektowany fragment ściany wydzielający w/w pomieszczenia o odporności ogniowej EI60.
- Drzwi wydzielające pom. S-01 o odporności ogniowej EI30 . Projektuje się stolarkę stalową typową w kolorze popiel RAL 7038 (kolor standard)

## 1.4 Rozwiązania materiałowe:

### 1.4.1 Posadzki wewnętrzne:

W nowo wydzielonych pomieszczeniach projektuje się posadzkę żywiczną, samopoziomującą.

Projektuje się wypełnienie ubytków po wyburzonych ścianach za pomocą wylewki cementowej. Istniejącą wykładzinę PCV usunąć. Podłoże wyrównać, oczyścić i osuszyć. Podłoże zagruntować wg systemu dostawcy. Projektuje się posadzkę nieiskrząca i antyelektrostatyczną, gr. ok 1,5-3mm.

Z uwagi na niewielkie wymiary pomieszczeń projektuje się jeden rodzaj posadzki w obu pomieszczeniach objętych projektem S-01 oraz S-02.

PROD. NOXAN, RX 1107 ESD - wykonać wg systemu dostawcy. kolor (standard) RAL 7042. pow. wewn.: 24,02m<sup>2</sup>

Cokół: h=15cm, o zaokrąglonym styku z podłogą

### 1.4.2 Ściany działowe:

Ściany działowe: z płyt GKF na konstrukcji stalowej z wygłuszeniem z wełny mineralnej, na profilach CW 50 mm, podwójnie płytowane. Ozn. Sw1:

- ŚCIANA Z PŁYT GKF NA RUSZCIE CW50
- PODWÓJNIE PŁYTOWANA 2x12,5mm DWUSTRONNIE
- WYPEŁNIENIE Z WEŁNY ISOVER AKU PŁYTA gr. 50mm. GR. ŚCIANY 10cm
- SYMBOL WG KATALOGU RIGIPS 3.40.04, RA1=50dB
- ODPORNOŚĆ OGNIOWA EI60
- wykończenie ścian – farba kolor biały.

### 1.4.3 Drzwi wewnętrzne

Drzwi stalowe jednoskrzydłowe, EI30, wyposażone w samozamykacz, kolor popiel RAL 7038 lub biały. Drzwi do pom. S-01, z komunikacji ogólnej z zamkiem rewersyjnym, elektrozaczepek: 12V, DC wg opr. branżowego

### 1.4.4 Sufity:

Nie projektuje się żadnych sufitów podwieszanych. Istniejący strop uzupełnić po wyburzeniach ścian działowych, wyrównać i zaszpachlować. Strop malowany farbą w kolorze białym.

Istniejące oświetlenie zdemontować – projektowane oprawy oświetleniowe wykonać wg projektu branżowego.

Zawiesia oraz uchwyty montażowe należy montować bezpośrednio do przegród budowlanych, a w przypadkach, gdy nie ma takiej możliwości należy wykonać konstrukcje wsporcze z kształtowników stalowych indywidualnie dla każdej zaistniałej sytuacji.

### 1.4.5 Krata okienna :

W pom. S-02, zastosować kratę okienną w istniejącym otworze okienny. Opis:

- KRATA OKIENNA ZE STALI CYNKOWANEJ ZWYKŁEJ
- KRATA DWUSKRZYDŁOWA, OTWIERANA
- KRATA Z OŚCIEŻNICĄ MONTOWANA W OTWORZE OKIENNYM
- PIONOWE PRĘTY Ø16mm, ROZSTAW co ~13cm (NA JEDNYM SKRZYDLE)
- POZIOMO ZASTOSOWAĆ PŁASKOWNIKI-PODZIAŁ NA 4 POLA, PRZEKRÓJ 5x35mm
- ZAMEK WIELORYGLOWY Z KLUCZEM PIÓROWYM DWUSTRONNYM, 4 RYGLE STAŁE (GÓRA, DÓŁ, oraz PRZECIWWYWAŻENIOWE)

### 1.5 Wyposażenie instalacje :

- **Wyposażenie sanitarne** – wg opracowania branżowego.
- **Zasilanie w energię elektryczną oraz instalacje elektryczne wewnętrzne:** wg opracowania branżowego.
- **Ogrzewanie** – wg opracowania branżowego.
- **DSO i SSP** wg opracowania branżowego, rozmieszczenie elementów na etapie realizacji.
- **Wentylacja mechaniczna i klimatyzacja** wg opracowania branżowego.
- **Oświetlenie:** wg opracowania branżowego (natężenia światła zgodnie z Polską Normą).
  - 1) Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne wg opracowania branżowego.
  - 2) Oświetlenie ewakuacyjne wg opracowania branżowego.

Dopuszcza się stosowanie osprzętu innego producenta pod warunkiem zachowania nie gorszych parametrów od przedstawionych po wcześniejszym uzyskaniu zgody autora niniejszego opracowania i Inwestora.

### 1.6 Zestawienie pomieszczeń :

| Nr   | Nazwa pom.      | Pow. m2 | Wys. (m) | Posadzka          | Ściany                   | Sufit                              |
|------|-----------------|---------|----------|-------------------|--------------------------|------------------------------------|
| S-01 | Serwerownia     | 12,48   | 3,20     | Posadzka żywiczna | Ściany malowane na biało | Istniejący strop malowany na biało |
| S-02 | Pom. pomocnicze | 10,69   | 3,20     | Posadzka żywiczna | Ściany malowane na biało | Istniejący strop malowany na biało |

### 1.7 Dostępność dla osób niepełnosprawnych:

Pomieszczenie serwerowni oraz pomieszczenie pomocnicze nie wymaga dostosowania dla osób niepełnosprawnych. Budynek jako całość architektoniczna jest dostępna dla osób niepełnosprawnych.

### 1.8 Atestacja materiałów i urządzeń.

- Wszystkie użyte materiały i urządzenia muszą posiadać Świadectwa dopuszczenia Instytutu Techniki Budowlanej lub odpowiednie oświadczenie dostawcy zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami.
- Materiały stosowane do wnętrz posiadać muszą Świadectwo dopuszczenia Państwowego Zakładu Higieny.
- Sprzęt i urządzenia ochrony przeciwpożarowej muszą posiadać odpowiednie świadectwa dopuszczenia.

### 1.9 Uwagi końcowe.

- Rozwiązania technologiczne wg rozwiązań systemowych, w uzgodnieniu z projektantem.
- Opis jest integralną częścią projektu.